



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море №4
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954
✉ obshtina_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. „Черно море“ №4 п.к. 5180
ИЗХ. № <i>РД-01-10-3162/</i>
ДАТА: <i>19.03.2024г.</i>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. „Черно море“ №4, п.к. 5180
Регистрационен индекс и дата <i>РД-01-01-75</i> <i>19.03.2024г.</i>

ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на терен с площ 1,00 кв.м., находящ се в Поземлен имот с идентификатор 53014.500.3059 по КККР на с. Обединение /УПИ V кв.206 по ПУП на с. Обединение/, публична общинска собственост, съгласно АОС №605/28.10.2002 г. на Община Полски Тръмбеш, за поставяне на вендинг автомати по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласно одобрена схема за разполагане на временни съоръжения.

МОТИВИ: 1.Постъпило заявление в общинска администрация с рег.индекс №СА-02-05-2150/22.02.2024 г. от „ХРИ“ ЕООД, ЕИК 201319412, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Ален мак“ №4 вх. А ет. 1 ап. 2 , представлявано от Елка Христова Георгиева, с проявен интерес за наемане на терена. 2.Постъпило заявление в общинска администрация с рег.индекс №СА-02-05-2772/08.03.2024 г. от ЕТ „Имона – Милена Николова“, ЕИК 104669527, със седалище и адрес на управление: гр. Полски Тръмбеш, ул. „Бреза“ № 28, представлявано от Милена Иванова Николова, с проявен интерес за наемане на терена.2. Схема за разполагане на временни съоръжения.

ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и ал.2, чл.45, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРЕДЛАГАМ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и ал.2, чл.45, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Полски Тръмбеш, да реши:

1. Открива процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на терен с площ 1,00 кв.м., находящ се в Поземлен имот с идентификатор 53014.500.3059 по КККР на с. Обединение /УПИ V кв.206 по ПУП на с. Обединение/, публична общинска собственост, съгласно АОС №605/28.10.2002 г. на Община Полски Тръмбеш, за поставяне на вендинг автомати по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласно одобрена схема за разполагане на временни съоръжения.

2. Определя срок на наемното правоотношение - 10 /десет/ години.

3. Определя начална месечна тръжна цена за отдаване под наем 15,00 /петнадесет/ лева, без ДДС /Сумата е облагаема с ДДС/.

4. Определя депозит за участие в размер на 50,00 /петдесет/ лева.

5. Определя стъпка за наддаване в размер на 5 /пет/ процента от първоначалната месечна тръжна цена.

6. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за наем със спечелилият участник.

7. 30% от постъпленията от наем на имота по т.1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на село Обединение.

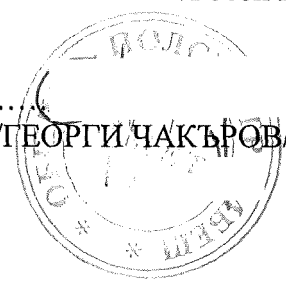
Приложение: 1.Копие на Схема по чл.56 от ЗУТ. 2.Копие на заявление с рег.индекс №СА-02-05-2150/22.02.2024 г. 3.Копие на заявление с рег.индекс №СА-02-05-2772/08.03.2024 г. 3.Копие на АОС №605/28.10.2002 г. на Община Полски Тръмбеш.

Началник отдел"ОС":.....
/Н.Буюклиев/

Съгласувано с юрист:
/адв. Иван Илиев/

Зам.Кмет на Общ.Полски Тръмбеш:....
/Росен Русанов/

КМЕТ НА ОБЩИНА
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ: ...
/ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
 ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ



ОБЩИНА

печат)

КМЕТ: РУМОН ПЕНКОВ
 (ИНВ. И КОМИСИЯ)

№ 7248
 14.05

№ 29 0805

регистър: 1

картотека 1
 досие (РЗ) 605



АКТ № 605/05

ЗА ОБЩИНСКИ СВОБСТВЕНИК

РЕПУБЛИКА

(ПУБЛИЧНА/ЧАСТНА)

Урегулиран поземлен инот V-"Кметство и Земеделска кооперация" в стр. кв. 206 по Подробния устройствен план на с. Обединение

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.10.2002 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	По чл. 2 от ЗОС и Заповед №СА-01-32-802 от 12.11.2001 год. на Обл. Управител- В. Гърново
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен инот - 2850 кв. м. Част от Комб. ади. сгр. -Кметство-317-547кв. м. от III ет. -източното крило-12 помещения и 1 коридор с обща площ-345,36кв. м.; от I-ви ет -2помещ. за аптека-47,87кв. м.; 2 помещен. за клуб на пенсионера-63,56 кв. м.; 2 склада-28,21 кв. м.; 1 помещ. -16,28 кв. м.; 3 коридора-43,08 кв. м.; 1 тоал.-14,39 кв. м.; 37,73% ид. ч. /263кв. м. /от общ. ч. на сградата- 738 кв. м.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	НЯМА
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ-ИМЕ, АДРЕС	НЯМА
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС №:350 от 03.12.2001 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен инот V в стр. кв. 206 по Подробния устройствен план на с. Обединение
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	Североизток - УПИ IV Северозапад - УПИ I-598 Югоизток - улица Югозапад - улица

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:



(Акт за предоставяне, право, срок, присъбретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, присъбретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Иванка Ангелова Иларионова – Мл. експерт "ОС"

.....
(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКА:

Съгласно Договор за доброволна делба от 26.03.2008г. между Община Полски Тръмбеш, ЗКПУ „МЕКИШ“ с.Обединение и ЗКПУ „ТЕНЧА“-в ликвидация с.Обединение, на Община Полски Тръмбеш получава в дял и става собственик на:

1. От първи етаж западното крило със ЗП – 172,56 кв.м., състоящо се от: две помещения за аптека, помещение за клуб на пенсионера, два склада, магазин, коридор с гардеробна и две сервизни помещения, при граници: юг-улица, запад – пристройка, търговски обект на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация, север УПИ V и фойе със стълбищна клетка, отгоре – канцеларии на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация, отдолу – складове.

2. От първи етаж - източно крило: Клуб със ЗП 56,60 кв.м. при граници: юг – фойе, запад – салон на ЗКПУ “Мекиш” и изток УПИ V стр.кв.206, отгоре канцеларии на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация, отдолу – склад №1 на Община Полски Тръмбеш.

3. От трети етаж източното крило със ЗП – 245,77 кв.м., състоящо се от: 12 (дванадесет) канцеларии и коридор, при граници: юг – фойе, запад, север и изток – УПИ V стр.кв.206 по ПУП на с.Обединение, отдолу – канцеларии на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация.

4. От трети етаж – западно крило: източните две клетки от сервизни помещения и обслужващ коридор със ЗП 9,20 кв.м., при граници: юг – сервизни помещения, запад – канцеларии на ЗКПУ “Мекиш”, север – УПИ V и изток – стълбищна клетка.

5. От сутеренен етаж: склад №1 със ЗП 68,08 кв.м., при граници: юг – фойе, запад и север – котелно, изток – УПИ V, отгоре – канцеларии на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация.

6. От сутеренен етаж: склад №2 със ЗП 19,165 кв.м., заемащ част под стълбищната клетка, при граници: юг и запад – склад на ЗКПУ “Тенча” в ликвидация, север – УПИ V и стълбище, изток – фойе, отгоре – стълбище.

7. Община Полски Тръмбеш”, получава в дял и става собственик на 540,37 кв.м. застроена площ от сградата административни нужди, построена в УПИ V, стр.кв.206 по ПУП на с.Обединение, както и 37,73 % от общите части на сградата.

УТВЪРЖДАВАМ:

.....
(подпис и печат)

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ
ул. „Черно море“ № 4
т.к. 5180
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
08/03/2024
СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

До Кмета
на Община
П. Тръмбеш

на *изпълнение* **ЗАГОВОРЕНИЕ**

от БТ „Илона - М. Николова“
ЕИК 104669527
гр. П. Тръмбеш
ул. Бреза 28
Представявам от Милена Николова
тел. 0885604733

г-н **Ташков,**

Моля за ми добре ограден маз
вояк ширен с площ 2 кв.м.
част от ПУ с мнр. № 53014.500.235
по КК и КР на с. Оборишето (Минерал-
ни бани за срок от 10 год. ленте-
метра от 1 юни до 30 септември.
Също така и за ми добре ограден
маз част терен с площ 1 кв.м. находящ се
ПУ с мнр. № 53014.500.3059 по КК и КР
на с. Оборишето за срок от 10 години
и рбосо терена ще бъде използван за
автомобил за парковка.

Наредвам се задоволено за добре проявяване,
08.03.2024. С уважение
П. Тръмбеш М. Николова

